

אל :
HE456946, Liv & Co Ltd ח"פ
רח' דימוסטני סוורי 12, קומה 6, משרד 601
1080 ניקוסיה, קפריסין
דוא"ל: livtogether@livcollections.com
(להלן: "ליב")

הנדון: התחייבות לרכישת חבילת ריהוט

אנחנו, _____, דרכון ישראלי מס' _____; ו-
_____, דרכון ישראלי מס' _____,
(להלן: "בעל הדירה")

בעלי דירה מספר _____ בבניין _____ בפרויקט "Cyprus Valley" (להלן: "הפרויקט"), מאשרים
בזאת כי כתנאי להצטרפות לפול המשותף במסגרת הסכם הניהול, אנו מתחייבים לרכוש את חבילת
הריהוט לנכס מליב, כדלקמן:

1. אנו מתחייבים לשלם לליב, עבור רכישת חבילת הריהוט (להלן: "התשלום"), את הסכום הכולל
כדלקמן:

- 14,000 אירו + מע"מ (לדירת סטודיו)
- 19,000 אירו + מע"מ (לדירת B1)
- 24,000 אירו + מע"מ (לדירת B2)
- 29,000 אירו + מע"מ (לדירת B3)
- 3,000 אירו + מע"מ (לדירת גן)
- 8,000 אירו + מע"מ (לדירת בריכה פרטית)

- 1.1 50% מהתשלום ישולם בתוך 30 יום מיום חתימת מסמך זה; ו-
- 1.2 50% הנותרים ממחיר התשלום ישולמו בתוך 14 יום מקבלת דרישת תשלום מליב, שתונפק
לפני מסירת הנכס.
2. אנו מכירים בכך שלוב תהא זכאית לעדכן את סכום התשלום לפני מסירת הנכס, בין בדרך
של הפחתה וזיכוי הרוכש או בדרך של דרישת תוספת. במקרה האחרון, הרוכש מתחייב
להסדיר את תשלום ההפרש באופן מידי עם קבלת דרישת התשלום מליב.
3. בכפוף לביצוע התשלום, ליב תמסור את חבילת הריהוט לנכס בתאריך המסירה של הנכס או
קודם לו.
4. אנו מכירים בכך שלוב תהיה המוסמכת הבלעדית לבחור את חבילת הריהוט ואת מפרט
הדירה, לרבות אך לא רק אריחים קרמיים, רצפות וחפצים דומים, ולא יהיו לנו תביעות,
דרישות או פעולות בעניין זה כלפי ליב.
5. אם לא נשלם את התשלום במלואו לליב במועד, ליב לא תהיה מחויבת למסור את חבילת
הריהוט במועד מסירת הנכס, ותאריך מסירת הנכס יתעכב בהתאם. לא תהיה לנו תביעה ו/או
דרישה כלפי ליב ו/או Ewave או מי שמייצג אותם בעניין זה.

חתום על ידי בעל הדירה: _____
שם: _____
תאריך: _____